

**ABOD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2016. május 24. napján az Edelényi Közös Önkormányzati Hivatalban  
(3780 Edelény, István király útja 52.) megtartott rendkívüli nyílt** ülésének

a./ Tárgysorozata

b./ Jegyzőkönyve

c./ Határozata

**TÁRGYSOROZAT**

1./ Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálatáról

2./ Magyarország Kormányának VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú, „a vidéki térségek kismértékű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére” című felhívás alapján támogatási kérelem benyújtásáról  
Előadó: polgármester

3./ A helyi építészeti örökség védelméről szóló 10/2008.(XI.29. önkormányzati rendelet módosításáról

A b o d , 2016. május 24.

**Vártás József  
jegyző**

## **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** Abod Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. május 24.** napján az Edelényi Közös Önkormányzati Hivatalban *(3780 Edelény, István király útja 52.)* megtartott **rendkívüli nyílt** üléséről.

**Jelen vannak** : Rescsánszki Bertalanné polgármester  
Zsemkó János alpolgármester  
Berkesi László képviselő  
Fekete Józsefné képviselő  
Sápi Olivér képviselő

**Tanácskozási joggal jelen vannak:** Vártás József jegyző

**Rescsánszki Bertalanné** polgármester köszönti a megjelenteket, majd megállapítja, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, mivel az 5 fős testület teljes létszámmal jelen van.

Ezt követően az alábbiakban ismerteti az ülés napirendi pontját:

1./ Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálatáról

Előadó: polgármester

2./Magyarország Kormányának VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú, „a vidéki térségek kismértékű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére” című felhívás alapján támogatási kérelem benyújtásáról

Előadó: polgármester

3./ A helyi építészeti örökség védelméről szóló 10/2008.(XI.29. önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: polgármester

Megkérdezi, hogy az ülés napirendi pontjaival kapcsolatban a képviselő-testület tagjai részéről van-e észrevétel, javaslat, indítvány.

A képviselő-testület tagjai részéről az ülés napirendi pontjaival kapcsolatban észrevétel, javaslat, indítvány nem volt.

**Rescsánszki Bertalanné** polgármester szavazásra bocsátja a rendkívüli ülés napirendi pontjainak elfogadását.

Képviselő-testület a rendkívüli ülés napirendi pontjait – 5 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével - 5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett **elfogadta**, az alábbiak szerint:

1./ Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálatáról

Előadó: polgármester

2./ Magyarország Kormányának VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú, „a vidéki térségek kismértékű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére” című felhívás alapján támogatási kérelem benyújtásáról  
Előadó: polgármester

3./ A helyi építészeti örökség védelméről szóló 10/2008.(XI.29. önkormányzati rendelet módosításáról  
Előadó: polgármester

## **Napirendi pont tárgyalása**

### **1./ Napirendi pont tárgya:**

Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálatáról

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Rescsánszki Bertalanné** polgármester az előterjesztést vitára bocsátja.

**Vártás József** jegyző elmondja, hogy a Kormányhivatal körlevélben kereste meg az önkormányzatokat, melyben kérte, hogy adott határidőig vizsgálják felül a Helyi Építési Szabályzat tartalmát, hogy nem ütközik-e magasabb szintű jogszabállyal, és hogy a leírt szempontoknak megfelel-e. Szerencsés helyzetben van az önkormányzat, tavaly alkottak új Helyi Építési Szabályzatot, és úgy néz ki, jelenleg ezzel nincsen teendőjük, nem kell sem módosítani, sem új rendeletalkotást indítani. A becsatolt mellékletben láthatják a határidőt, közben kért határidő hosszabbítást a Kormányhivataltól május 31-ig, akkorra tudják teljesíteni a válaszadást.

**Berkesi László Miklós** Ügyrendi Bizottság elnöke ismertette a bizottság javaslatát, mely szerint az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

**Rescsánszki Bertalanné** polgármester a határozati javaslat elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület a javaslatot – 5 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével 5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

### **ABOD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 7/2016.(V.24.) H A T Á R O Z A T A**

**Tárgy:** Helyi építési Szabályzat felülvizsgálatáról

Abod Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Helyi építési Szabályzat felülvizsgálatáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Abod Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztályának 2016. április 21. napján kelt BO/13/52-2/2016. iktatószámú megkeresése alapján felülvizsgálta Abod község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 36/2015.(VI.08.) önkormányzati rendeletét, és megállapította, hogy az előterjesztésben részletezett okok miatt új rendelet, vagy módosító rendelet alkotása nem szükséges:

- a) a rendelet megjelölés és bevezető részének tartalma megfelel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) előírásainak;
- b) a rendelet bevezető részében felhatalmazó rendelkezésként megjelölt jogszabály megfelelő;
- c) a rendelet nem tartalmaz magasabb szintű jogszabállyal ellentétes előírásokat, illetve azokat nem ismétli meg.

Határozat: 2016. június 23.

Felelős: polgármester

Értesül: Kormányhivatal, osztályok

## **2./ Napirendi pont tárgya:**

Magyarország Kormányának VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú, a vidéki térségek kismértékű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére című felhívás alapján támogatási kérelem benyújtásáról

Előadó: polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Rescsánszki Bertalanné** polgármester az előterjesztést vitára bocsátja.

**Vártás József** jegyző elmondja, hogy sokat és sokan dolgoznak azon, hogy ez a pályázat benyújtásra kerüljön. Három ingatlant érint ez a pályázat; a községházát, a volt iskolát és a volt orvosi rendelőt. Elkészültek az engedélyes tervek is ezekre az épületekre vonatkozóan, az építészek rendkívül együttműködőek voltak és önkéntes tevékenység keretében sokat segítettek, de azt is el kell mondani, hogy az az ingatlan, amely engedélyköteles volt, jogerős építési engedéllyel is rendelkezik már, és gyakorlatilag jó pontozással szállhatnak versenybe. Azt kell még tudni, hogy az előterjesztésbe bevonnának még egy alapítványt partnerként, tekintettel arra, hogy plusz pontot adnak érte. Így tehát még nagyobb eséllyel pályázhatnak, és reméli, sikeres lesz a pályázat, és megújulhat a volt orvosi rendelő, melynek helyén közösségi teret lehetne kialakítani, valamint egy mozit, közösségi házat. Abban is reménykednek, hogy a községháza is nyer és teljesen megújulhat, de valamelyik célterületnél biztosan befutók lesznek.

**Berkesi László Miklós** Ügyrendi Bizottság elnöke ismertette a bizottság javaslatát, mely szerint az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja.

**Rescsánszki Bertalanné** polgármester a határozati javaslat elfogadását szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület a javaslatot – 5 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével 5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd meghozta az alábbi határozatot:

## **ABOD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK** **8/2016.(V.24.) H A T Á R O Z A T A**

**Tárgy:** Magyarország Kormányának VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú, a vidéki térségek kismértékű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére című felhívás alapján támogatási kérelem benyújtásáról

Abod Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Magyarország Kormányának VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú, a vidéki térségek kismértékű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére című felhívás alapján támogatási kérelem benyújtásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza.:

1. Abod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) támogatási kérelmet nyújt be a VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú a vidéki térségek kismértékű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére című felhívás alapján, az önkormányzat tulajdonában álló Közösségi ház (3753 Abod, Magyar u. 3. hrsz. 232), Kápolna (3753 Abod, Kossuth út 1. hrsz. 243. ), Községháza (3753 Abod, Magyar u. 42. hrsz. 212), Többfunkciós közösségi ház (3753 Abod, Magyar út 40. hrsz. 207/1.) ingatlanra vonatkozóan.
2. Képviselő-testület a megpályázott összeget 2 x 50 mFt és 1 x 30 mFt= 130 mFt összegben állapítja meg, melynek megvalósításához – nyertes pályázat esetén – az 5 % önerőt (6 842 105 Ft) biztosítja, az államháztartáson kívüli szervezetektől átvett pénzeszközökből.
3. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert konzorciumi partner bevonására (Magyarország Peremterületeinek Fejlesztéséért Alapítvány), és konzorciumi partner esetén közös támogatási kérelem benyújtására.
4. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási kérelem előkészítésére és benyújtására, nyertes pályázat esetén a beruházás megvalósítására.

**Határidő:** támogatási kérelem benyújtási határideje

**Felelős:** polgármester

**Értesül:** osztályok

### **3./ Napirendi pont tárgya:**

A helyi építészeti örökség védelméről szóló 10/2008.(XI.29. önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: polgármester

(Rendelet-tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Rescsánszki Bertalanné** polgármester az előterjesztést vitára bocsátja.

**Vártás József** jegyző elmondja, hogy van egy 2008-as rendelete az önkormányzatnak, amit most módosítanának és beemelnék a három önkormányzati ingatlant, amit az előző napirendnél tárgyaltak, és ami pályázattal érintett. A későbbiekben egy teljesen új rendeletet fognak készíteni, ezért tájékoztatásul a tavalyi évben elkészült értékvédelmi dokumentációt beletették az előterjesztésbe, vannak még hiányos adatok, amit pótolni fognak és azt követően egyeztetést fognak összehívni az érintett ingatlanok tulajdonosaival, illetve áttekintik még egyszer, hogy esetleg van-e még olyan ingatlan, amelyet érdemes lenne helyi védelem alá helyezni.

**Berkesi László Miklós** Ügyrendi Bizottság elnöke ismertette a bizottság javaslatát, mely szerint a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

**Rescsánszki Bertalanné** polgármester a rendelet-tervezet elfogadását szavazásra bocsátja.

A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet – 5 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta, majd megalkotta alábbi rendeletét:

## **ABOD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 5/2016.(V.24.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

### **A HELYI ÉPÍTÉSZETI ÖRÖKSÉG VÉDELMEÉRŐL SZÓLÓ 10/2008.(XI.29.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

Abod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. § (1) bekezdés a) pont aa) alpontjában és az 57. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1.§** A helyi építészeti örökség védelméről szóló 10/2008.(XI.29.) önkormányzati rendelete 1. melléklete az alábbi felsorolással egészül ki:

<b>Épület</b>	<b>utca, házszám</b>	<b>hrsz</b>	<b>funkció</b>
Volt általános iskola	Magyar út 3.	232	közösségi épület
Volt orvosi rendelő	Magyar út 40.	207/1	többfunkciós közösségi épület
Községháza	Magyar út 42.	212	községháza

**2.§** Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

**Vártás József**  
**jegyző**

**Rescsánszki Bertalanné**  
**polgármester**

**Kihirdetési záradék:**

Ez a rendelet Abod Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2013.(IV.30.) önkormányzati rendelet 41.§ (1) bekezdése szerint az Önkormányzat hirdetőtábláján való kifüggesztéssel 2016. május 24. napján kihirdetésre került.

Abod, 2016. május 24.

**Vártás József**  
**jegyző**

**Rescsánszki Bertalanné** polgármester, mivel más hozzászólás, javaslat nem hangzott el, megköszönte a képviselő-testület megjelenését és az ülést bezárta.

K.m.f.

**Vártás József**  
**jegyző**

**Rescsánszki Bertalanné**  
**polgármester**