



ELŐTERJESZTÉS
ABOD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2026. Szeptember 25. napján tartandó rendes, nyilvános ülésére

SORSZÁM: 58.

MELLÉKLETEK: 1 DB

TÁRGY: Medve Istvánnal kötött termőföld haszonbérleti szerződés módosításáról

ELŐTERJESZTŐ: Rescsánszki Bertalanné polgármester

ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: Szászné Bérés Georgina
hatósági ügyintéző

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

- Ügyrendi Bizottság

EGYEZTETVE BELSŐ SZERVEZETI EGYSÉGEKKEL:

Hatósági Osztály: Birinyiné dr. Bakó Annamária
2026. szeptember 21. osztályvezető

Jegyzői Kabinet: Szlifka Béla
2026. szeptember 21. osztályvezető

Pénzügyi Osztály: Pachmanné Tóth Anita
2026. szeptember 21. osztályvezető

Városfejlesztési Osztály: Slezsák Ágnes
2026. szeptember 21. osztályvezető

EGYEZTETVE KÜLSŐ SZERVEZETEKEL: -

AZ ELŐTERJESZTÉS A JOGSZABÁLYI RENDELKEZÉSEKNEK MEGFELEL:

Dr. Vártás József jegyző 2026. szeptember 21.

AZ ELŐTERJESZTÉSEKKEL KAPCSOLATOS DÖNTÉSHOZATAL:

Rendeletalkotás ☐
Határozathozatal ☐ normatív
☐ hatósági
☒ egyéb
A döntéshez egyszerű ☒
minősített ☐ többség szükséges.

FELELŐS TISZTSÉGVISELŐ JÓVÁHAGYÁSA: Rescsánszki Bertalanné polgármester

Abod, 2026. szeptember 21.



Rescsánszki Bertalanné
polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Abod Község Önkormányzata és Medve István között 2028. december 31. napjáig terjedő hatállyal termőföld haszonbérleti szerződés áll fenn, melynek módosítását kezdeményezte a haszonbérelő.

A kérelemben foglaltak alapján javaslom a fennálló haszonbérleti szerződés 2030. december 31. napjáig történő meghosszabbítását:

Település megnevezése	Hrsz	Terület (Ha)	AK	Művelési ág
Abod	0114/118	0,5033 ha	3,52	szántó
Abod	0114/95	0,6961 ha	4,87	szántó
Abod	0115/2	1,4554 ha	10,19	szántó
Abod	0114/115	0,8752 ha	6,13	szántó
Abod	0114/117	0,8209 ha	5,75	szántó
Abod	0114/120	0,8942 ha	6,26	szántó

Haszonbérelő kérelme az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület a beszámoló megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Abod Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026.(...) határozata

Medve Istvánnal kötött termőföld haszonbérleti szerződés módosításáról

Abod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Medve Istvánnal kötött termőföld haszonbérleti szerződés módosításáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Abod Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) Medve István termőföld haszonbérleti szerződés módosítása iránti kérelmet megtárgyalta és 2030. december 31. napjáig bérbe adja az önkormányzat tulajdonát képező alábbi szántó művelési águ termőföldeket:

Település megnevezése	Hrsz	Terület (Ha)	AK	Művelési ág
Abod	0114/118	0,5033 ha	3,52	szántó
Abod	0114/95	0,6961 ha	4,87	szántó
Abod	0115/2	1,4554 ha	10,19	szántó
Abod	0114/115	0,8752 ha	6,13	szántó
Abod	0114/117	0,8209 ha	5,75	szántó
Abod	0114/120	0,8942 ha	6,26	szántó

2. Képviselő-testület elrendeli a szerződés módosítás elkészítését és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: polgármester
Végrehajtásért felelős: Pénzügyi Osztály, Hatósági Osztály
Közreműködik: Jegyzői Kabinet
Határidő: 2026. október 31.
Értesül: bérlő, osztályok

Abod, 2026. szeptember 21.



Rescsánszki Bertalané
Rescsánszki Bertalané
polgármester

Am: 07.30. 2026

140/6145/1/2026

Abod Község Önkormányzat
3753 Abod
Magyar út 42.

Tárgy: Termőföld haszonbérleti szerződés módosítás

Edényi Község Önkormányzati Hivatal	
3780 Edényi, István körút, 52.	
Adószám: 15812208-2-05	
ERKEZET	2026 JÚL 30.
Erk.	2026 JÚL 30.
Erk. sz.	8856
Erk. sz.	4/290/2026
Erk. sz.	4/290/2026
Mell.	csomó db 5202026

Tisztelt Polgármester Asszony, Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott Medve István az alábbiak miatt fordulok a T. Önkormányzathoz.

Haszonbérleti szerződés módosításra szeretném beadni a kérelmemet az alábbi területekre.

Hely	Fekvés	Hrsz	Ter.(ha)	AK	Műv.ág	T.h.
ABOD	Külterület	0115/2	1,4554	10,19	szántó	1/1
ABOD	Külterület	0114/115	0,8752	6,13	szántó	1/1
ABOD	Külterület	0114/120	0,8942	6,26	szántó	1/1
ABOD	Külterület	0114/118	0,5033	3,52	szántó	1/1
ABOD	Külterület	0114/95	0,6961	4,87	szántó	1/1
ABOD	Külterület	0114/117	0,8209	5,75	szántó	1/1

A haszonbérleti szerződés módosítást a következők alapján szeretném kérni:

A haszonbérleti szerződés módosítás során a lejáratú időt szeretném módosítani 2030. december 31. napjáig.

Haszonbérleti szerződéskötésre a következő az indokom:

Tekintettel arra, hogy a tábláimat szeretném egyben tartani, így megelőzve a parcella méreteket, szeretném a kérelmezni a módosítást.

Nyilatkozom, hogy Abod Község Önkormányzatától bérelt termőföldekre tartozásom nincs.

Nyilatkozom, hogy az Új Földtörvények alapján Földművesnek számítok, és Abod településén bejelentett mezőgazdasági központtal rendelkezem.

Nyilatkozom, hogy a birtokomban lévő föld terület nagysága nem haladja meg a földforgalmi törvény szerinti birtokmaximumot.

Abod, 2026. július 24.

Tisztelettel:


Medve István