



ELŐTERJESZTÉS  
ABOD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2026. MÁRCIUS 27. NAPJÁN TARTANDÓ RENDES, NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

SORSZÁM: 26.

MELLÉKLETEK: 0 DB

TÁRGY: ÉRV Zrt.-vel kötendő 2026. évi használati díj felhasználásáról szóló megállapodás jóváhagyásáról

ELŐTERJESZTŐ: Rescsánszki Bertalanné polgármester

ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: Németh Gyula városfejlesztési ügyintéző

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: Ügyrendi Bizottság

EGYEZTETVE BELSŐ SZERVEZETI EGYSÉGEKKEL:

Hatósági Osztály: Birinyiné dr. Bakó Annamária  
2026. március 18. osztályvezető

Jegyzői Kabinet: Szlifka Béla  
2026. március 18. osztályvezető

Pénzügyi Osztály: Pachmanné Tóth Anita  
2026. március 18. osztályvezető

Városfejlesztési Osztály: Szezsák Ágnes  
2026. március 18. osztályvezető

EGYEZTETVE KÜLSŐ SZERVEZETEKSEL: ÉRV ZRT.

AZ ELŐTERJESZTÉS A JOGSZABÁLYI RENDELKEZÉSEKNEK MEGFELEL:

Dr. Vártás József jegyző 2026. március 18.

AZ ELŐTERJESZTÉSEKKEL KAPCSOLATOS DÖNTÉSHOZATAL:

Rendeletalkotás

Határozathozatal  normatív

hatósági

egyéb

A döntéshez egyszerű

minősített  többség szükséges.

FELELŐS TISZTSÉGVISELŐ JÓVÁHAGYÁSA: Rescsánszki Bertalanné polgármester

Edelény, 2026. március 18.



Rescsánszki Bertalanné  
Rescsánszki Bertalanné  
polgármester

## Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű-hálózat 2026. évi használati díj felhasználásáról szóló előterjesztést az alábbi tartalommal terjesztem a Képviselő-testület elé:

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 18. §-a szerint, a jogszabályban vagy üzemeltetési szerződésben meghatározott használati díj esetén az ellátásért felelős vagy az ellátásért felelősök képviselője – megállapodás esetén a víziközmű szolgáltató – a víziközmű-szolgáltatási díjban képződött használati díjat elkülönített számlán kezeli, amelyet kizárólag a jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben meghatározott víziközmű-fejlesztési feladatok finanszírozása – ideértve a víziközmű-vagyonhoz és annak fejlesztéséhez szorosan kapcsolódó előkészítési, nyilvántartási, eljárási díjakat és költségeket, valamint a fejlesztési célra igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is – továbbá az e törvényben meghatározott feladatokra, valamint a saját tulajdonában álló rendszerfüggetlen víziközmű-elem felújítására, új rendszerfüggetlen víziközmű-elem beszerzésére használhat fel.

2026. évben a szolgáltatási díj részét képező – az Önkormányzat tulajdonának fejlesztési forrását jelentő - használati díj tervezett összege a becsült fogyasztás alapján:

Ivóvíz: bruttó 254.000 forint  
Szennyvíz: bruttó 278.000 forint

A 2026. évi víziközmű-fejlesztés beruházásaira, felújításaira, pótlásaira a fontossági sorrendet figyelembe véve az előterjesztés mellékletét képző Megállapodás 2. pontjában lévő táblázatba foglalt fejlesztési feladatok az alábbiak:

Ssz	Fejlesztési munka megnevezése	Tervezett bruttó értéke Ft-ban
<b>IVÓVÍZ KÖZMŰ</b>		
1.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	38.000,-
2.	Abod, medencét határoló védőszerkezet felújítására - Tartalékképzés	216.000,-
<b>Összesen</b>		<b>254.000,-</b>

Ssz	Fejlesztési munka megnevezése	Tervezett bruttó értéke Ft-ban
<b>SZENNYVÍZ KÖZMŰ</b>		
1.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	40.000,-
2.	Abod szennyvíztelep légfúvó kompresszorok felújítása - Tartalékképzés	238.000,-
<b>Összesen</b>		<b>278.000,-</b>

A 2026. évi használati díj felhasználására megállapodást kell kötni az üzemeltetővel, mely megállapodás az előterjesztés mellékletét képezi.

Az ÉRV Zrt-vel történt egyeztetés alapján az önkormányzatnak 2025. december 31. napján a korábbi évekről a használati díj terhére bruttó 1.323.819 forint tartozása áll fenn.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a következő határozati javaslat elfogadására.

**Abod Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2026.(...) határozata**

**ÉRV Zrt.-vel kötendő 2026. évi használati díj felhasználásáról szóló  
megállapodás jóváhagyásáról**

Abod Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az ÉRV Zrt.-vel kötendő 2026. évi használati díj felhasználásáról szóló megállapodás jóváhagyásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Abod Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban Képviselő-testület) megismerte az ÉRV Zrt., mint víziközmű-üzemeltető 2026. évi használati díj felhasználására vonatkozó javaslatát.
2. Képviselő-testület a víziközművek felújítására vonatkozó 2026. évi használati díj felhasználásáról szóló megállapodást a határozat mellékleteként jóváhagyja.
3. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására és az abban foglalt feladatok végrehajtására, valamint szükség szerinti módosítására.

<b><u>Felelős:</u></b>	polgármester
<b><u>Végrehajtásért felelős:</u></b>	jegyző
<b><u>Közreműködik:</u></b>	Jegyzői Kabinet
<b><u>Határidő:</u></b>	2026.12.31.
<b><u>Értesül:</u></b>	ÉRV Zrt., osztályok

Edelény, 2026. március 18.



*Rescsánszki Bertalanné*  
**Rescsánszki Bertalanné**  
polgármester

## MEGÁLLAPODÁS

KMECS-H-2026-93-tervezet-1.

Amely létrejött egyrészről

### **ÉRV. ÉSZAKMAGYARORSZÁGI REGIONÁLIS VÍZMŰVEK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**

Székhelye: 3700 Kazincbarcika, Tardonai u. 1.  
Adószám: 11069186-2-05  
Cégjegyzékszám: 05-10-000123  
Cégbíróság: Miskolci Törvényszék Cégbírósága  
Számavezető: Kereskedelmi és Hitelbank ZRt.  
Bankszámlaszám: 10200139-27008623  
Képviselő: Lőrinc Ákos vezérigazgató  
mint **Víziközmű-szolgáltató,**

Másrészről

### **Abod Község Önkormányzata**

Székhelye: 3753 Abod, Magyar út 42.  
Adószám: 15548122-1-05  
Képviselő: Rescsánszki Bertalanné polgármester

mint **Közműtulajdonos** között.

**Megállapodás tárgya:** A 2026. évi használati díj Abod víziközmű rendszer (I-42-B-1) és Abod szennyvízrendszer (Sz-57-B-1) fejlesztésekre történő felhasználása

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 18. §-a szerint, a jogszabályban vagy üzemeltetési szerződésben meghatározott használati díj esetén **az ellátásért felelős vagy az ellátásért felelősök képviselője** – megállapodás esetén a víziközmű-szolgáltató – a **víziközmű-szolgáltatási díjban képződött használati díjat elkülönített számlán kezeli, amelyet kizárólag a jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben meghatározott víziközmű-fejlesztési feladatok finanszírozására** – ideértve a víziközmű-vagyonhoz és annak fejlesztéséhez szorosan kapcsolódó előkészítési, nyilvántartási, eljárási díjakat és költségeket, valamint a fejlesztési célra igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is – **továbbá az e törvényben meghatározott feladatokra**, valamint a saját tulajdonában álló rendszerfüggetlen víziközmű-elem felújítására, új rendszerfüggetlen víziközmű-elem beszerzésére **használhat fel.**

Megállapodó felek a 2026. évben **ivó- és szennyvíz-szolgáltatás** vonatkozásában tervezetten keletkező használati díj összegének beruházásra, felújításokra és pótlásra történő felhasználását jelen megállapodásban rögzítik.

**1. Érintett felek rögzítik, hogy 2026. évben a szolgáltatási díj részét képező – az Önkormányzat tulajdonának fejlesztési forrását jelentő – használati díj tervezett összege a becsült fogyasztás alapján:**

Ivóvíz: 254.000,- Ft

Szennyvíz: 278.000,- Ft

2. Szerződő felek rögzítik, hogy a tervezett használati díjat az alábbi munkák finanszírozására kívánják felhasználni:

Ssz	Fejlesztési munka megnevezése	Tervezett bruttó értéke Ft-ban
<b>IVÓVÍZ KÖZMŰ</b>		
1.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	38.000,-
2.	Abod, medencét határoló védőszerkezet felújítására - Tartalékképzés	216.400,-
<b>Összesen</b>		<b>254.000,-</b>

Ssz	Fejlesztési munka megnevezése	Tervezett bruttó értéke Ft-ban
<b>SZENNYVÍZ KÖZMŰ</b>		
1.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	40.000,-
2.	Abod szennyvíztelep légfűvó kompresszorok felújítása - Tartalékképzés	238.000,-
<b>Összesen</b>		<b>278.000,-</b>

Az összeállított fejlesztési tervet Víziközmű-szolgáltató az időközben jelentkező jogos, indokolt és teljesíthető műszaki igények figyelembevételével módosíthatja.

3. Felek a fejlesztések végrehajtásával kapcsolatban az alábbiakat rögzítik:

- a. Felek megállapodnak, hogy a jelen megállapodás alapján elvégzett beruházások, felújítások és pótlások megvalósítására külön szerződést nem kötnek, azok elszámolása a jelen megállapodásban foglaltaknak megfelelően történik.
- b. Felek megállapodnak, hogy a jelen megállapodásban megnevezett fejlesztési munkák és a rendkívüli helyzetből adódóan felmerülő vagy azonnal intézkedést igénylő feladatok elvégzésére, elvégeztetésére a Víziközmű-szolgáltató, a Közműtulajdonos egyidejű tájékoztatása mellett jogosult.
- c. A szolgáltató nem kötelezhető az éves használati díj mértékén felüli felhasználásra.
- d. A tervezett víziközmű fejlesztések biztosítása az Önkormányzat felelőssége, amennyiben e kötelezettségének nem tesz eleget, a fejlesztések elmaradásából adódóan a Víziközmű-szolgáltatót semmiféle felelősség nem terheli.

4. Felek kijelentik, hogy a 2026. évben szennyvíz-szolgáltatás vonatkozásában keletkező használati díj összegének beruházásra, felújításokra és pótlásra történő felhasználását a Víziközmű-szolgáltató által elvégzett munkák esetében az alábbiak betartásával valósítják meg:

4.1. Víziközmű-szolgáltató kijelenti, hogy a jelen megállapodás alapján elvégezni kívánt beruházások, felújítások és pótlások megvalósításáról Közműtulajdonosnak a mellékelt levél szerinti írásbeli tájékoztatást küld, amely tartalmazza az elvégzendő munka megnevezését, tárgyát, ellenértékét, a munka megkezdésének és várható befejezésének időpontját, az elvégzett feladatokért vállalt jótállási időt, valamint a kapcsolattartó személyét. Közműtulajdonos kijelenti, hogy rendelkezésére bocsátott tájékoztatás alapján, hozzájárul az abban foglalt feladatok elvégzéséhez.

Viziközmű-szolgáltató jogosult a teljesítési határidő előtti teljesítésre is, melyet a Közműtulajdonos elfogad.

Viziközmű-szolgáltató jogosult a munkavégzés során alvállalkozót igénybe venni. Az alvállalkozók igénybevételeéről Közműtulajdonost tájékoztatni köteles.

Viziközmű-szolgáltató köteles a Közműtulajdonost minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítések vonatkozásában a minőséget, az ütemterv szerinti előrehaladást, a határidők betartását gátolja, illetve veszélyezteti.

Az értesítésnek tartalmaznia kell a késedelem okát és annak várható időtartamát.

Közműtulajdonos részéről a munka jellegétől függetlenül az alábbi kapcsolattartó személy kerül meghatározására:

Név: Rescsánszki Bertalanné polgármester  
Cím: 3753 Abod, Magyar út 42.  
Telefonszám: 48/461-201

Felek megállapodnak, hogy amennyiben a munka jellege vagy törvényi előírás, műszaki ellenőr bevonását megköveteli, úgy Közműtulajdonos által bevonni kívánt személyről írásban tájékoztatja Viziközmű-szolgáltatót.

4.2. Felek megállapodnak, hogy a 4.1. pont alapján közölt teljesítési határidő Viziközmű-szolgáltatónak felróható okból bekövetkező késedelmes teljesítés esetén a Viziközmű-szolgáltató által vállalt kötbér mértéke: napi 1 %, de nem haladhatja meg a vállalkozói díj 10 %-át. A kötbér vetítési alapja az adott feladat nettó ellenértéke. A kötbérfizetési kötelezettséget a Közműtulajdonos által esetlegesen megjelölt póthatáridő kitűzése nem érinti.

4.3. Viziközmű-szolgáltató a munkát I. o. minőségben köteles elvégezni. Tudomásul veszi, hogy a kivitelezés során csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket építhet be. Munkáját mindig vonatkozó szabványoknak és előírásoknak megfelelően végzi.

4.4. A munkavégzés során a kivitelezés teljes időtartama alatt a munkaterületen a balesetveszély megelőzéséről a Viziközmű-szolgáltatónak kell gondoskodnia, a betartandó jogszabályok: 1993. évi XCIII. törvény a munkavédelemről, 1996. évi XXXI. törvény a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló törvények szerint.

4.5. Az elvégzett munkákat követően:

Viziközmű-szolgáltató a feladatok elvégzését követően vállalja a műszaki átadás-átvételi, valamint a felülvizsgálati eljárások megszervezését.

Közműtulajdonos a műszaki átadás-átvételi eljárás keretében tulajdonba vett, felújított eszközöket üzemeltetésre átadja a Víziközmű-szolgáltatónak, és írásban elismeri az elvégzett munka teljesítését.

Víziközmű-szolgáltató köteles gondoskodni a munkaterületen keletkező törmelék elszállításáról, illetve a munkaterület rendjének és tisztaságának folyamatos biztosításáról. A munkák átadásának időpontjára köteles a munkaterületet megtisztítani, és az ott található szemetet, felesleges anyagot, gépeket és ideiglenes létesítményeket és minden szennyeződést eltávolítani, és azt a vonatkozó előírások betartásával elhelyezni.

**5.** Víziközmű-szolgáltató az előre nem tervezhető, üzembiztonsági okokból évközben szükségessé váló, jelen megállapodásban nem szereplő fejlesztésekről, minden esetben tájékoztatja a Közműtulajdonost. Ezen munkák értéke is a használati díj terhére kerül elszámolásra.

**6.** Az éves használati díj összege a Víziközmű-szolgáltató és a Közműtulajdonos között érvényben lévő üzemeltetési szerződésben rögzítetteknek megfelelően kerül meghatározásra és elszámolásra.

**7.** A felújítási munkák értékét a Víziközmű-szolgáltató a munka teljesítésekor – a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően - kiszámlázza a Közműtulajdonos felé, mely számlák fizetési határideje az ÉRV Zrt. által fizetendő használati díj számlákkal szinkronban kerül meghatározásra. Az ÉRV Zrt. által elvégzett fejlesztési munkák költségeit tartalmazó számlák kiegyenlítése a használati díj elszámolás során a Víziközmű-szolgáltató és a Közműtulajdonos között érvényben lévő üzemeltetési szerződésben rögzítettek szerint, kompenzációval történik.

A jelen megállapodás számával ellátott számla és a teljesítési igazolás postázási címe a Megrendelő székhelye.

### **Abod Község Önkormányzata**

Székhelye: 3753 Abod, Magyar út 42.

**8.** Felek megállapodnak abban, hogy az ÉRV Zrt. a tárgyévet megelőző évben fel nem használt, valamint a tárgyévi használati díj és az annak terhére elszámolt felújítás, beruházás különbözetét, a fejlesztésre fel nem használt összeget a tárgyévben, illetve tárgyévet követő években szükséges fejlesztésekhez felhasználhatja.

**9.** Amennyiben a tervezhető, illetve az előre nem tervezhető és üzembiztonsági okokból évközben szükségessé váló víziközmű fejlesztési munkák felmerülése miatt az éves használati díj nem fedezi a szükséges fejlesztések költségeit, úgy érintett felek hozzájárulnak a többletfejlesztési költségeknek, az előző években fel nem használt, illetve a következő években képződő használati díj terhére történő elszámolásához, pénzügyi rendezéséhez.

**10.** Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.”), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit.

**11.** Víziközmű-szolgáltató jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés alapján átlátható szervezetnek minősül. Víziközmű-szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy tulajdonosi szerkezetében bekövetkező változásról

Közműtulajdonost haladéktalanul írásban tájékoztatja. Tudomásul veszi továbbá, hogy a tájékoztatás elmaradása esetén Közműtulajdonos a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.

**12.** A megállapodás teljesítéséből eredő bármilyen vitás kérdést a felek tárgyalás útján kísérik meg rendezni. Amennyiben a tárgyalás eredményre nem vezet, úgy a felek a vitás ügyek elintézésére hatáskörtől függően kötik ki a Kazincbarcika Járásbíróság, ill. Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességét.

A megállapodás módosítására csak írásban, a felek képviselőitől jogosult személyek által aláírt okiratban van lehetőség.

Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó, valamint a vállalkozási szerződésekre vonatkozó egyéb jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

**13.** Megállapodó felek a fenti megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Jelen megállapodás 4 eredeti példányban készült, melyből 2 példány Közműtulajdonost, 2 példány Viziközmű-szolgáltatót illeti meg.

Kazincbarcika, 2026.....

.....  
Abod Község Önkormányzata  
Rescsánszki Bertalanné  
polgármester

.....  
ÉRV Zrt.  
Lőrinc Ákos  
vezérigazgató

Jogi ellenjegyzés:

.....

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....