



ELŐTERJESZTÉS
ABOD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2026. FEBRUÁR 04. NAPJÁN TARTANDÓ RENDKÍVÜLI, NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

SORSZÁM: 4.

MELLÉKLETEK: - DB

TÁRGY: MFP/ÖTIFB/2026 - „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című pályázati kiírásra támogatási kérelem benyújtásáról

ELŐTERJESZTŐ: Rescsánszki Bertalanné polgármester

ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: Bencs Vivien
pályázati munkatárs

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

- Ügyrendi Bizottság

EGYEZTETVE BELSŐ SZERVEZETI EGYSÉGEKKEL:

Hatósági Osztály:
2026. február 03.

Birinyiné dr. Bakó Annamária
osztályvezető

Jegyzői Kabinet:
2026. február 03.

Szlifka Béla
osztályvezető

Pénzügyi Osztály:
2026. február 03.

Pachmanné Tóth Anita
osztályvezető

Városfejlesztési Osztály
2026. február 03.

Slezsák Ágnes
osztályvezető

EGYEZTETVE KÜLSŐ SZERVEZETEKSEL: -

AZ ELŐTERJESZTÉS A JOGSZABÁLYI RENDELKEZÉSEKNEK MEGFELEL:

Dr. Vártás József jegyző 2026. február 03.

AZ ELŐTERJESZTÉSEKKEL KAPCSOLATOS DÖNTÉSHOZATAL:

Rendeletalkotás

Határozathozatal normatív
 hatósági
 egyéb

A döntéshez egyszerű
minősített többség szükséges.

FELELŐS TISZTSÉGVISELŐ JÓVÁHAGYÁSA: Rescsánszki Bertalanné polgármester

Abod, 2026. február 03.



Rescsánszki Bertalanné
Rescsánszki Bertalanné
polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Agrárminisztérium (a továbbiakban: Támogató) pályázatot hirdet a Magyar Falu Program keretében Magyarország területén működő 5000 fő és ez alatti állandó lakosságú települések önkormányzatai, önkormányzatok társulásai részére, melynek célja a települések infrastrukturális fejlesztésének, valamint az önkormányzati közfeladatok hatékony ellátásához szükséges eszközök beszerzésének támogatása.

A felhívás célja

A kategória célja az **5000 fő és ez alatti állandó lakosságú** települések számára az önkormányzatok, önkormányzati társulások (a továbbiakban: önkormányzat vagy társulás) tulajdonában lévő **ingatlanok korszerűsítése, felújítása, átalakítása, bővítése, valamint szolgálati lakás kizárólag energiahatékonyság növelésére** irányuló bővítése.

Pályázók köre

Jelen pályázati kiírásra pályázatot nyújthatnak be:

- Helyi önkormányzati költségvetési irányító és költségvetési szervek (GFO 321) esetén: azok a települések, ahol az állandó lakosság szám 5000 fő vagy ez alatti, a 2025. január 1. napján a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartását kezelő központi szerv által nyilvántartott adatok alapján;
- Helyi önkormányzatok társulása1 (GFO 327) esetén: azok a társulások, amelyeknek a fejlesztés helye szerinti tagtelepülésén az állandó lakosság száma 5000 fő és ez alatti, a 2025. január 1. napján a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartását kezelő központi szerv által nyilvántartott adatok alapján.

A projekt keretében támogatható tevékenységek

Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése:

- Önállóan támogatható tevékenységek:
 - **önkormányzati tulajdonban lévő, helyi közérdekű feladatok ellátásának helyét biztosító ingatlan külső és belső felújítása, korszerűsítése, átalakítása; az épület bővítése kizárólag energiahatékonyság növelésére irányuló beruházás esetén;**
 - önkormányzati tulajdonban lévő, szolgálati lakásként funkcionáló ingatlan külső és belső felújítása, korszerűsítése, átalakítása; meglévő ingatlanból szolgálati lakás kialakítása beleértve az ingatlanvásárlást is (kivéve: telekvásárlás); energiahatékonyság növelésére irányuló beruházás esetén az épület bővítése;
 - önkormányzati tulajdonban lévő, meglévő ravatalozó, különálló kápolna külső és belső felújítása, előtető építése, bővítése, felújítása.
- Költséghatár nélkül elszámolható tevékenységek:
 - akadálymentesítés;
 - támogatott tevékenység megvalósítása során keletkező, az épület környezetében okozott sérülések helyreállítási munkálatai;
 - hűtő-fűtő klíma beszerzése, beépítése, (csak mindkét funkció ellátásra alkalmas eszköz beszerzése támogatott).
- Költséghatárral elszámolható tevékenységek (projekt teljes összegének max. 7%-áig):
 - energetikai tanúsítvány(ok) beszerzése;
 - előkészítési, tervezési tevékenységek;
 - közbeszerzési eljárás lefolytatása során felmerülő tevékenységek;
 - megvalósításhoz kapcsolódó tevékenységek;
 - az Arculati Kézikönyv, valamint az Útmutató szerinti tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása (önállóan nem támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenység).

Támogatás formája, mértéke és finanszírozás módja

A Magyar Falu Program keretében nyújtott támogatás vissza nem térítendő, legfeljebb 100%-os támogatási intenzitású előfinanszírozott hazai támogatásnak minősül. **A támogatás folyósításának nem feltétele saját forrás biztosítása/rendelkezésre állása.** A felhívás keretében maximálisan pályázható **támogatási összeg 60.000.000 forint.**

A támogatási kérelem benyújtásának határideje

A támogatási kérelem benyújtására **2026. január 15. - 2026. február 16.** között van lehetőség.

Tervezett projekt bemutatása

A projekt keretében a Tóth út 6.szám (hrsz.: 72) alatt található ingatlanunk felújítása tervezett, amely a Közfoglalkoztatás hatékony lebonyolításában és megvalósításában fontos szerepet tölt be. A végleges műszaki tartalom összeállítása folyamatban van, a becsült költségvetés a pályázati felhívásnak köszönhetően maximum bruttó 60.000.000 Forint, amelyhez a 100%-os támogatási intenzitásnak köszönhetően önerő biztosítása nem szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a következő határozati javaslat elfogadására.

Abod Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026.(...) határozata

MFP/ÖTIFB/2026 - „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című pályázati kiírásra támogatási kérelem benyújtásáról

Abod Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az MFP/ÖTIFB/2026 - „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című pályázati kiírásra támogatási kérelem benyújtásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Abod Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) támogatási kérelmet nyújt be a Magyar Falu Program keretében MFP/ÖTIFB/2026 - „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című pályázati felhívásra.
2. A pályázat tárgya: Abod, Tóth út 6. szám hrsz.: 72) alatt található ingatlan infrastrukturális felújítása.
3. Képviselő-testület az igényelt támogatás összegét legfeljebb bruttó 60.000.000 forint összegben állapítja meg. A pályázati felhívás alapján a támogatás intenzitása 100%, a pályázat megvalósításához saját forrás biztosítása nem szükséges.
4. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási kérelem tartalmának teljeskörű meghatározására, az igényelt támogatás összegének módosítására, a kérelem előkészítésére és benyújtására, hiánypótlás esetén a költségvetés teljeskörű módosítására, pályázattal kapcsolatos dokumentumok, nyilatkozatok teljeskörű aláírására, támogatott kérelem esetén a pályázat megvalósítására.

Felelős:

polgármester

Végrehajtásért felelős:

jegyző

Közreműködik:

Jegyzői Titkárság

Határidő:

2026.02.16.

Értesül:

Osztályok

Abod, 2026. február 03.



Rescsánszki Bertalan
Rescsánszki Bertalané
polgármester