



ELŐTERJESZTÉS
ABOD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK


2024. MÁRCIUS 28. NAPJÁN TARTANDÓ RENDES NYÍLT ÜLÉSÉRE

SORSZÁM: 26.

MELLÉKLETEK: 6 DB

TÁRGY: A településkép védelméről szóló 6/2019. (VIII.9) önkormányzati rendelet módosításáról

ELŐTERJESZTŐ: Rescsánszki Bertalanné polgármester

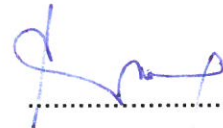
ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: Németh Gyula városfejlesztési referens 

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA: Ügyrendi Bizottság

EGYEZTETVE BELSŐ SZERVEZETI EGYSÉGEKKEL:

Igazgatási és Szociális Osztály:
2024. március 22.

Ambrusics Tibor
aljegyző



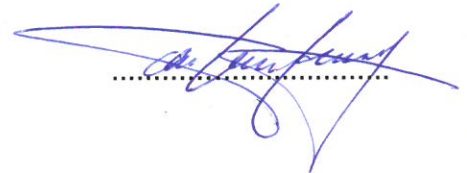
Pénzügyi Osztály:
2024. március 22.

Pachmanné Tóth Anita
osztályvezető



AZ ELŐTERJESZTÉS A JOGSZABÁLYI RENDELKEZÉSEKNEK MEGFELEL:

Dr. Vártás József jegyző 2024. március 22.



AZ ELŐTERJESZTÉSEKKEL KAPCSOLATOS DÖNTÉSHOZATAL:

Rendeletalkotás

Határozathozatal normatív
 hatósági
 egyéb

A döntéshez egyszerű
minősített többség szükséges.

FELELŐS TISZTSÉGVISELŐ JÓVÁHAGYÁSA: Rescsánszki Bertalanné polgármester

Abod, 2024. március 22.




polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Általános indokolás

Abod Község Önkormányzata Képviselő-testülete az 1/2024. (I.25.) határozat 3. pontjában elrendelte a településkép védelméről szóló 6/2019. (VIII.9.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: TKR) módosításának előkészítését és a jogszabály által előírt egyeztetési eljárás lefolytatását, majd ezt követően a 4/2024. (II.15.) határozattal elrendelte a TKR módosításához kapcsolódó eljárás megindítását.

A TKR módosítása egyrészt a 2024. január 1-től hatályos, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 16/E.§; 11/B.§ (1a) és a 12.§ (2) bekezdés előírásai alapján, mint magasabb szintű jogszabály módosítása által a jogszabályi összhang megteremtése, másrészt az Abod, Külterület, 029/11 helyrajzi számú, Abod Község Önkormányzata tulajdonában álló földrészleten távközlési tornyos bázisállomás telepítésének lehetőségét biztosító előírás érdekében vált szükségessé.

A TKR módosítása települési főépítész bevonásával a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 70.§ előírása szerint került lefolytatásra. A Rendelet 11. melléklete szerinti véleményezésre jogosult szervektől beérkezett vélemények alapján véleményeltérés nem keletkezett. A beérkezett véleményeket a jogszabályi előírás alapján elfogadás előtt a Képviselő-testülettel ismertetni kell, így azok az előterjesztés mellékletét képezik. A Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal, Állami Főépítési Iroda véleményében utalás történt az Abod Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló Abod Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2015. (VI.8.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: HÉSZ) módosításának szükségességéről, amely megállapítás tévesen került meghatározásra. A HÉSZ 9.§ a) pontja szerint: „Valamennyi övezetben elhelyezhetők a nyomvonal jellegű építmények és műtárgyaik, a külön jogszabályok keretei között.” Ezáltal a tervezett hírközlési műtárgy elhelyezése megfelel a HÉSZ előírásainak. Erről a jogszabályi előírásról az Állami Főépítési Iroda ügyintézője részéről egyetértő megállapítás született telefonon történt egyeztetés során, ezáltal így a HÉSZ módosítása nem szükséges.

A Rendelet 65.§ (3) bekezdés előírásai alapján a TKR módosítás lefolytatása alatt a polgármester lakossági fórumot hívott össze 2024. március 5-én a partner (lakosság, érdekképviseleti, civil és gazdálkodó szervezetek, vallási közösségek) véleményének megismerése céljából. A lakossági fórumon partner nem jelent meg és azt követően a jogszabályban előírt 5 napon belül írásos vélemény nem érkezett. A lakossági fórumról készült jegyzőkönyv és a jelenléti ív az előterjesztés mellékletét képezi.

Részletes indokolás

1. §

A § az önkormányzati rendelet bevezető részét módosítja.

2.§

A § módosítja a TKR azon rendelkezéseit, melyek a torony elhelyezését biztosítják.

3.§-8.§

A §-ok a magasabb szintű jogszabállyal való összhang megteremtését szolgálja, valamint pontosításokat tartalmaz.

9. §

A § hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmaz.

10. §

A § a rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A rendelet tervezet elkészítésekor törekedtünk arra, hogy a tervezet:

- a) megfeleljen a Magyarország Alaptörvényéből eredő tartalmi és formai követelményeknek,
- b) illeszkedjen a jogrendszer egységébe,
- c) megfeleljen a nemzetközi jogból és az európai jogból eredő kötelezettségeknek és
- d) megfeleljen a jogalkotás szakmai követelményeinek.

Az előzetes hatásvizsgálat alapján a szabályozás várható következményeit tekintve a következő állapíthatóak meg:

- a) **várható társadalmi hatások:** kedvezőbb megítélést biztosít az időszakosan foglalkoztattok számára,
- b) **várható gazdasági, költségvetési hatások:** közvetlen gazdasági hatása nincs,
- c) **várható környezeti hatások:** a rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs,
- d) **várható egészségügyi következmények:** a rendelet megalkotásának egészségügyi következményei nincsenek,
- e) **adminisztratív terheket befolyásoló hatások:** a feladatellátás biztosított,
- f) **a rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** azokban az esetekben, amelynek alapja a szociális biztonság megteremtése érdekében a döntés meghozatala a vonatkozó rendelkezéseket összhangba hozza,
- g) **a rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** a feltételek biztosítottak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a következő rendelet elfogadására.

Abod, 2024. március 22.



Rescsánszki Bertalanné
Rescsánszki Bertalanné
polgármester

Abod Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2024. (.....) önkormányzati rendelete

a településképvédelméről szóló 6/2019. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról

(tervezet)

Abod Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településképvédelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdés a)-h) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. (1) bekezdés a) pontjában, és az 57. § (2)-(3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 11. számú mellékletében megjelöltek - az állami főépítész hatáskörében eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály,

az Aggteleki Nemzeti Park Igazgatósága és a Honvédelmi Minisztérium - véleménye, valamint Abod Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2018. (II. 13.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.2 pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A településkép védelméről szóló 6/2019.(VIII.9.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Abod Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdés a)-h) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. (1) bekezdés a) pontjában, és az 57. § (2)-(3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 11. számú mellékletében megjelöltek - az állami főépítész hatáskörében eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, az Aggteleki Nemzeti Park Igazgatósága és a Honvédelmi Minisztérium - véleménye, valamint Abod Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2018. (II. 13.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.2 pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:”

2. §

A településkép védelméről szóló 6/2019.(VIII.9.) önkormányzati rendelet 6. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„6. §

A településképi szempontból meghatározó terület Abod község teljes közigazgatási területe.”

3. §

A településkép védelméről szóló 6/2019.(VIII.9.) önkormányzati rendelet 7. alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„7. A településképi szempontból meghatározó”

4. §

(1) A településkép védelméről szóló 6/2019.(VIII.9.) önkormányzati rendelet 7. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Településképi szempontból meghatározó területen két vagy többszintes tetőterű épület nem létesíthető.”

(2) A településkép védelméről szóló 6/2019.(VIII.9.) önkormányzati rendelet 7. § (11) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(11) Az utcakép szempontjából területi védelem alatt álló területen az épületek az oldalhatáron állóan (legfeljebb az oldalhatártól 1 méterre), a meghatározó építészeti jellegzetességeit a helyi védelem alatt álló épületeket alapul véve kell meghatározni. Törekedni kell a hagyományos

építőanyagok használatára, a magastetős (35-45 fokos tetőhajlásszög) kialakítás ajánlott, a nyílászárók és egyéb homlokzati elemek a népi építészet formavilágát, arányait kövessék.”

(3) A településképi védelméről szóló 6/2019.(VIII.9.) önkormányzati rendelet 7. § (16) és (17) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(16) Utcakép szempontjából helyi területi védelem alatt lévő területen a villamos közép- és kiefeszültségű, valamint közvilágítási hálózatok és távközlési hálózat létesítésekor, illetve rekonstrukciójakor földkábelen, vagy alépitménybe helyezve föld alatt vezetve kell építeni.

(17) A településképi szempontból meghatározó területen az épületek és épületrészek homlokzata természetes anyagú (kő, fa, fém, tégl, sima vakolt felület stb.), vagy a természetes anyagok megjelenésével azonos, ahhoz közeli tónusú színnel és felületképzéssel készülhet.”

(4) A településképi védelméről szóló 6/2019.(VIII.9.) önkormányzati rendelet 7. § (20) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(20) Az alábbi természetvédelmi értékkategóriákkal érintett területek is helyi területi védelemmel érintett területnek minősülnek:

- a) Natura 2000 területek,
- b) országos ökológiai hálózat övezetei, és a
- d) ex lege védett területek (láp, forrás).”

5. §

A településképi védelméről szóló 6/2019.(VIII.9.) önkormányzati rendelet 10. § (10) bekezdés b) és c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A település területén a vezeték nélküli hírközlés sajátos építményeinek, műtárgyainak elhelyezésére nem alkalmas területek:)

- „b) országos ökológiai hálózat övezetei,
- c) tájképvédelmi területek övezetei, kivéve Abod Külterület 029/11 helyrajzi számú földrészlet,”

6. §

(1) A településképi védelméről szóló 6/2019.(VIII.9.) önkormányzati rendelet 12. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A polgármester – amennyiben az önkormányzat rendelkezik főépítésszel – a főépítész szakmai álláspontjára alapozva folytat le településképi véleményezési eljárást az e rendelet függeléké szerinti kérelemre.”

(2) A településképi védelméről szóló 6/2019.(VIII.9.) önkormányzati rendelet 12. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A véleményezés lefolytatásához szükséges építészeti-műszaki tervdokumentáció - a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 45. § (2) bekezdésében foglaltakon túl - az alábbi munkarészeket is tartalmazza:

- a) fotódokumentáció a tervezési területről,
- b) utcaép ábrázolása, ha a tervezett építmény az utcaépben megjelenik,
- c) látványterv, vagy modellfotó.”

7. §

A településkép védelméről szóló 6/2019.(VIII.9.) önkormányzati rendelet 13. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A településképi bejelentési eljárás a polgármesterhez benyújtott függelék szerinti kérelemre indul. A bejelentés melléklete a papíralapú dokumentáció vagy a dokumentációt tartalmazó digitális adathordozó. A dokumentáció - a bejelentés tárgyának megfelelően - a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 45. § (2) bekezdésében foglaltakon túl, amennyiben az építmény az utcaképben megjelenik - utcaképi vázlatot, valamint közterületen elhelyezendő építmények esetén közterület-alakítási tervet is tartalmazzon.”

8. §

A településkép védelméről szóló 6/2019.(VIII.9.) önkormányzati rendelet 14. § (3)–(5) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(3) Amennyiben a kötelezésnek a kötelezett nem tett eleget, és a jogsértő állapot továbbra is fennáll, a polgármester településkép-védelmi bírságot állapíthat meg,

(4) A településképi bírság mértéke 100.000-tól 1.000.000 forintig terjed az alábbiak szerint:

- a) a településképi bejelentési kötelezettség elmulasztása legalább 100.000 forint,
- b) a bejelentési dokumentációban, vagy a döntésben foglaltaktól eltérő tevékenység folytatása esetén, az eltérés mértékétől függően legalább 100.000 és legfeljebb 500.000 forint,
 - ba) természetes személyek esetén legalább 100 000 és legfeljebb 200 000 forint,
 - bb) jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén legalább 100 000 és legfeljebb 500 000 forint,
- c) a településképi törvény 11. § (1) bekezdése szerinti döntésben foglaltak végre nem hajtása esetén
 - ca) természetes személyek esetén legalább 200 000 forint,
 - cb) jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén legalább 500 000 és legfeljebb 1 000 000 forint.

(5) A kiszabott településkép-védelmi bírságot a döntés jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül kell az Önkormányzat erre a célra elkülönített számlaszámára befizetni.”

9. §

Hatályát veszti a településkép védelméről szóló 6/2019.(VIII.9.) önkormányzati rendelet

- a) 8. § (1) és (2) bekezdése,
- b) 8. § (9) bekezdése.

10. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Dr. Vártás József
jegyző

Rescsánszki Bertalanné
polgármester

Kihirdetési záradék:

Ez a rendelet Abod Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2018. (II. 13) önkormányzati rendelet 40. § (1) bekezdése szerint az Edelényi Közös Önkormányzati Hivatal Abodi Állandó Kirendeltsége hirdetőtábláján való kifüggesztéssel 2024. március napján kihirdetésre került.

Abod, 2024. március

Dr. Vártás József
jegyző

Véleményezésre jogosult szervektől beérkezett vélemények



Írás!

vesz új

BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: BO/17/00133-2/2024
Ügyintéző: Szunyoghné Rácz Zsuzsanna
Telefon: 46/514-340

Tárgy: **Abod**, adótorony elhelyezésével,
valamit reklámokkal kapcsolatos
településképi rendelet (TKR)
módosítása - véleményezés
Hiv. szám:A/60-9/2024

Abod Község Önkormányzata
Rescsánszki Bertalanné
polgármester részére

jegyzo@edeleny.hu
KRID: 147559385

Tisztelt Polgármester Asszony!

A településkép védelméről szóló **2016. évi LXXIV. törvény** (a továbbiakban: **Tktv.**) 12. § (2) bekezdésének felhatalmazása alapján Abod Község Önkormányzata elkészítette a településképi rendelet módosítását. A Tktv. 5. § (2) bekezdésének, illetve a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló **419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet** (a továbbiakban: **Tr.R.**) **70. § a) pontja szerint** „a kézikönyv és a településképi rendelet készítése és módosítása esetén az egyeztetési eljárás csak véleményezési szakaszból áll, záró szakasz nem kerül lefolytatásra. Az egyeztetési eljárás véleményezési szakaszára a következő szabályok irányadók:

a) a kézikönyv és a településképi rendelet vonatkozásában a 11. melléklet szerint véleményezésre jogosult szerv és a partner a véleményezési szakasz kezdetétől számított 15 napon belül ad véleményt „

A módosítás témája:

Abod közigazgatási területén a **029/11 hrsz.** telken új mobil távközlési torony (adótorony) elhelyezhetőségének szabályozása, valamint magasabb rendű jogszabályváltozás miatt a reklámokat szabályozó egyes TKR részek módosítása a településképi rendeletben.

Állami főépítési vélemény:

A tervezetnek összhangban kell lennie a magasabb szintű jogszabályokkal. Amennyiben a módosító rendelet jogellenes tartalommal kerül elfogadásra, úgy az törvényességi felügyeleti eljárás lefolytatását vonja maga után. A TKR módosításával a TKR-nek megfelelően az adótorony elhelyezése lehetővé válik, valamint a reklámokkal kapcsolatos előírások változnak. A módosító rendelet összeállítása megfelel a vonatkozó jogszabályi előírásoknak.

Figyelemfelhívás:

Jelen esetben a dokumentációt és a hatályos helyi építési szabályzatot (Abod Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2015. (VI. 8.) önkormányzati rendelete Abod község helyi építési szabályzatáról – a továbbiakban: **HÉSZ**) is meg kell vizsgálni, ugyanis az adótorony elhelyezéséhez a

HÉSZ-nek való megfelelés is szükséges. A 029/11 hrsz. telek külterületen található, a HÉSZ szerint Máz/sz (általános mezőgazdasági szántó terület) övezetbe sorolt. A HÉSZ 30. § (1) bekezdés szerint „**az Má övezetben jellemzően elhelyezhető építmények a mezőgazdasági termeléshez (növénytermesztés, feldolgozás, állattartás és feldolgozás) szükséges épületek (jellemzően állattartó épületek, terménytárolók, szárítók, gépjárműtároló)**”. Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK) 32. § (1) bekezdés szerint „**valamennyi építési övezetben, illetve övezetben – ha a helyi építési szabályzat másként nem rendelkezik – elhelyezhetők: 1. a nyomvonal jellegű építmények és műtárgyaik, a külön jogszabályok keretei között**”. Mivel a HÉSZ 30. § (1) bekezdésben az Má övezetben elhelyezhető építmények között nem nevezik meg az adótornyot, mint elhelyezhető építményt, valamint a HÉSZ 30. § (4) bekezdés szerint az Máz/sz övezetben 20.000 m²-nél kisebb telken **építmény, gazdasági célú épület nem létesíthető**, ezért az adótorony elhelyezhetőségének biztosítása érdekében nem elegendő a TKR módosítása, hanem a HÉSZ módosítása is szükséges!

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.)

2. §:

6. Nyomvonal jellegű építmény: a sajátos építményfajták körében a vasúti pálya, a függő- és szállítószalag-pálya, az út, a vízellétesítmény, a vízellátási vezeték, a csatorna, a szénhidrogéntermelés mezőbeli vezetékei, a kőolaj- és a kőolajtermék-szállító vezeték, a földgázszállító vezeték, a földgáz-célvezeték és a földgáz-elosztóvezeték, a szén-dioxid-szállító vezeték, az egyéb gáz- és gáztermékek vezetéke, a villamosenergia-átviteli és elosztóhálózat, a villamosenergia-termelői, magán- és közvetlen vezeték, a távhővezeték-hálózat, **az elektronikus hírközlési építmény.**

8. Építmény: építési tevékenységgel létrehozott, illetve késztermékként az építési helyszínre szállított, – rendeltetésére, szerkezeti megoldására, anyagára, készültségi fokára és kiterjedésére tekintet nélkül – minden olyan helyhez kötött műszaki alkotás, amely a terepszint, a víz vagy az azok alatti talaj, illetve azok feletti légtér megváltoztatásával, beépítésével jön létre (az építmény az épület és **műtárgy** gyűjtőfogalma).

15. Műtárgy: mindazon építmény, ami nem minősül épületnek és épület funkciót jellemzően nem tartalmaz (pl. út, hid, torony, távközlés, műsorszórás műszaki létesítményei, gáz-, folyadék-, ömlesztett anyag tárolására szolgáló és nyomvonalas műszaki alkotások).

19. §:

(8) Külterületen magasépítmény elhelyezésének lehetőségét biztosító helyi építési szabályzat készítése vagy módosítása esetén az állami főépítész az egyeztetés záró szakaszában a helyi építési szabályzat, illetve annak módosítása tervezetét véleményezésre megküldi az országos főépítésznek.

Összefoglalás:

Az előzőek alapján Abod község TKR módosító rendeletének jóváhagyása ellen nem emelek kifogást. **A továbbiakban a HÉSZ módosítása is szükséges.**

Kelt: Miskolcon, az elektronikus hitelesítésbe foglalt időbélyegző szerint.

Dr. Alakszai Zoltán
főispán
nevében és megbízásából

Kiser László
állami főépítész



A dokumentum elektronikus hitelesített
Dátum: 2024.03.08. 10:08:29
Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal
Kiser László

Edelényi Községi Önkormányzati Hivatal
3780 Edelény, István király útja 52
Adószám: 15812209-2-05

A/60/2024

Érk. **ÉRKEZETT** 2024. MÁRC 01. 13:34

Iktatva: Iktatószám

AGGTELEKI NEMZETI PARK IGAZGATÓSÁG

H-3758 Jósvafő, Tengerszem oldal 1., Pf.: 6.

Tel.: (48) 506-000. E-mail: anpi@anpi.hu

Hivatali kapu: ANPI, KRID azonosító: 326133778

Honlap: www.anp.hu



05/UG

Kérjük, válaszában szíveskedjen iktatószámunkra hivatkozni!

Abod Községi Önkormányzata
Rescsánszki Bertalanné polgármester
Abod
Magyar út 42.
3753

Ikt.szám.: ANPI/480- /2024
Ü.i.: Huszti Ádám Márk
Hiv.szám: A/60-10/2024
Ügyintézőjük: Németh Gyula

Tárgy: vélemény településképi rendeletről

Tisztelt Polgármester Asszony!

Hivatkozva a 2024. február 28. napján érkezett „*vélemény kérés Abod község településképi rendeletének módosításáról*” tárgyú megkeresésére, az alábbi tájékoztatást adjuk.

A rendelettervezetet áttekintettük, a módosítás elfogadása ellen táj- és természetvédelmi szempontból kifogást nem emelünk.

Ezúton nyilatkozunk, hogy a 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 19. § f) pontja alapján a településrendezési terv egyeztetési-veleményezési eljárásaiban, a továbbiakban is részt kívánunk venni.

Jósvafő, 2024. február 29

Üdvözlettel:

Veress Balázs
igazgató

Kapják: címzett (elektronikusan)
irattár

6. V-10209

8

Edelényi Közös Önkormányzati Hivatal 3780 Edelény, István király útja 52 Adószám: 15812209-2-05			
Érk.	ÉRKEZETT 2024. MÁRC. 05. 2472		
Iktatva:	Iktatószám		
Mell.	csomó db	előadó	



A/60/2024

KS/NK
/

BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI FŐOSZTÁLY

Iktatószám: BO/2801309-2/2023
Ügyintéző: Négyesi Zsolt
Telefon: 46/514-336
E-mail: epitesugy@borsod.gov.hu

Tárgy: Abod Község Önkormányzat Településképi rendelet módosításának tervezetével kapcsolatos vélemény

Abod Község Önkormányzata
Rescsánszki Bertalanné
Polgármester Asszony
részére

Abod
Magyar út 42.
3 7 5 3

Tisztelt Polgármester Asszony!

Abod Község Önkormányzat nevében az E-TÉR felületre feltöltött Településképi helyi rendeletének módosításával kapcsolatos véleményezési eljárást kezdeményezett.

A – 6/2019. (VIII. 09.) önkormányzat rendeletével jóváhagyott - településkép védelméről szóló rendelet módosítás tervezetével kapcsolatban, tekintettel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 2. § (4) bekezdés a)-d) pontjaira és a 3. § előírásaira, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 64. §-ában foglaltak értelmében a következő véleményt adom:

A rendelet-tervezet tartalma az örökségvédelmi hatósági feladatokat nem érinti, így azzal összefüggésben észrevételt nem teszek.

Kelt: Miskolcon, az elektronikus hitelesítésbe foglalt időbélyegző szerint.

*Dr. Alakszai Zoltán főispán
nevében és megbízásából*

Dr. Gyöker Tünde Tímea
osztályvezető

A BO/25/00413-3/2024 iktatószámú levelet kapja:

1. Abod Község Önkormányzat Polgármestere – Feltöltéssel: E-TÉR felületen
2. Irattár



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum: 2024.03.04 13:35:04
Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal
Kiadományozta: dr. Gyöker Tünde Tímea

Örökségvédelmi Osztály
tér 8. Hivatali Kapu rövid név: JH05MIJE0H, KRID: 623573338

A/60/2024

Edeleényi Község Önkormányzati Hivatal 3780 Edeleény, István király útja 52 Adószám: 15412209-2-05	
Érkezett 2024. február 9. 2301	
Iktalva:	Iktatószám:
Mell.	Csomó db:

**HONVÉDELMI MINISZTERIUM
ÁLLAMI LÉGÜGYI FŐOSZTÁLY**
mint katonai légügyi hatóság

VS/UG

1055 Budapest, Balaton utca 7-11. • Postacím: 1885 Budapest Pf. 25
Telefon: +36 (1) 474-1469 • HM 21-670 • Fax: +36 (1) 474-1404 • HM 21-685
E-mail: klh@hm.gov.hu • Hivatali Kapu: Honvédelmi Minisztérium – EIR

Nyt. szám: 3268-2/2024/h
Hiv. szám: A/60-12/2024

sz. példány

Rescsánszki Bertalanné
Abod Község Polgármestere részére

Abod

Tárgy: Abod Község településrendezési eszközeinek módosítása

Tisztelt Polgármester Asszony!

A fenti hivatkozási számú megkeresésére Abod Község településrendezési eszközeinek módosítása tárgyában a katonai légügyi hatóságként eljáró HM Állami Légügyi Főosztály észrevétel nem tesz, kifogást nem emel, egyeztetési szakterületére vonatkozó, feladat- és hatáskörébe tartozó követelményeket nem állapít meg.

Tájékoztatom Polgármester asszonyt, hogy véleményemet a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 64. §-ára, valamint 11. melléklete táblázata 15. sorának b) pontjára figyelemmel, a *katonai légügyi hatóság kijelöléséről* szóló 392/2016. (XII. 5.) Korm. rendelet 1. §-ban kijelölt illetékességi területemen eljárva adtam meg.

Tájékoztatom tisztelt Polgármester asszonyt, hogy véleményem nem minősül a Korm. rendelet 11. melléklete táblázatának 21. sorában meghatározott honvédelemért felelős miniszter, mint véleményezésre jogosult szerv véleményének.

A kiadmányozási jog a *Honvédelmi Minisztérium Szervezeti és Működési Szabályzatáról* szóló 30/2022. (VII. 29.) HM utasítás 6. függelékén alapul.

Budapest, időbélyeg szerint.

Tisztelettel:

Szalay-Bobroviczky Kristóf
honvédelmi miniszter
nevében és megbízásából:

Lázár Béla ezredes
Repülésfelügyeleti Osztály
osztályvezető (főv. h.)

Jankó



Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság

Miskolci Hatósági Iroda

A/60/2024

KS/NK

Edelényi Közös Önkormányzati Hivatal 3780 Edelény, István király útja 52 Adószám: 15812209-2-05		
Érk.	ÉRKEZETT 2024. MÁRC 01. 2334	
Iktatva:	Iktatószám	
Mell.	csernő db	alóberia

Iktatószám: CM/5023-2/2024.

Tárgy: Abod község településkép védelmi rendelet módosításának véleményezése

Ügyintéző: dr. Takács Balázs

Tel.: (46) 555-529

E-mail: dr.takacs.balazs@nmhh.hu

Hiv. sz.: A/60-13/2024.

Készült: 2024. március 1.

Abod Község Önkormányzata

Abod
Magyar út 42.
3753

Tisztelt Polgármester Asszony!

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: **Hatóság**) Abod község településkép védelmi rendelet módosítását megvizsgálta.

A mellékelt rendelet tervezet hírközlési érdeket nem sért, a módosítás ellen a Hatóság kifogást nem emel.

A fenti véleményt a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Rendelet**) 64. §-ában meghatározottak szerint a Rendelet. 11. melléklet 24. pontjában foglalt felhatalmazás alapján adta a Hatóság.

Elektronikusan aláírt dokumentum.

Kiadmányozta: Kormosné dr. Kriston Ildikó építésügyi csoportvezető Miskolcon, az elektronikusan aláírás szerinti időpontban.

Erről értesül:

1. Abod Község Önkormányzat elektronikus úton 147559385
(Hivatali kapu)

Lakossági fórum jegyzőkönyve és jelenléti ív

A/60/2024

JEGYZŐKÖNYV

Abod Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 6/2019. (VIII.9.) önkormányzati rendelet módosításához kapcsolódó, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm rendelet 65.§ előírásai szerinti

lakossági fórumról

Időpont: 2024. március 5. 16:00
Helyszín: Edelényi Közös Önkormányzati Hivatal Abodi Kirendeltség épülete
(3753 Abod, Magyar út 42.)

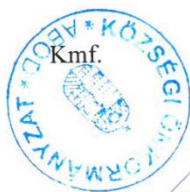
Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Az Abod Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 6/2019. (VIII.9.) önkormányzati rendelet módosításához kapcsolódóan a 2024. február 28-án meghirdetett lakossági fórumon partnerek nem jelentek meg.
A partner észrevételét, javaslatát a Korm. rendelet előírásai alapján a lakossági fórumot követő 5 napon belül írásban teheti meg Abod község polgármestere felé.

Mellékletek:

- Jelenléti ív

Edelény, 2024. március 5.



Rescsánszki Bertalané
.....
Rescsánszki Bertalané
polgármester
Abod Község Önkormányzata

Németh Gyula
.....
Németh Gyula
városfejlesztési referens
Edelény Közös Önkormányzati Hivatal

