

K I V O N A T

Abod Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2025. március 26-án** megtartott **rendes, nyilvános** ülésének jegyzőkönyvéből

Abod Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2025.(III.26.) határozata

ÉRV Zrt.-vel kötendő 2025. évi használati díj felhasználásáról szóló megállapodás jóváhagyásáról

Abod Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az ÉRV Zrt.-vel kötendő 2025. évi használati díj felhasználásáról szóló megállapodás jóváhagyásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Abod Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban Képviselő-testület) megismerte az ÉRV Zrt., mint víziközmű-üzemeltető 2025. évi használati díj felhasználására vonatkozó javaslatát.
2. Képviselő-testület a víziközművek felújítására vonatkozó 2025. évi használati díj felhasználásáról szóló megállapodást a határozat mellékleteként jóváhagyja.
3. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására és az abban foglalt feladatok végrehajtására, valamint szükség szerinti módosítására.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Közreműködik:

Határidő:

polgármester
jegyző
Jegyzői Kabinet
2025.12.31.

Abod, 2025. március 26.

K.m.f.

Dr. Vártás József
jegyző megbízásából:

Rescsánszki Bertalanné s.k.
polgármester

Birinyiné Dr. Bakó Annamária s.k.
hatósági osztályvezető



Kivonat hitelül:


-kiadó-

MEGÁLLAPODÁS

KMECS-H-2025-106-tervezet-1.

Amely létrejött egyrészről

**ÉRV. ÉSZAKMAGYARORSZÁGI REGIONÁLIS VÍZMŰVEK ZÁRTKÖRŰEN
MŰKÖDŐ
RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**

Székhelye: 3700 Kazincbarcika, Tardonai u. 1.
Adószám: 11069186-2-05
Cégjegyzékszám: 05-10-000123
Cégbíróság: Miskolci Törvényszék Cégbírósága
Számlavezető: Kereskedelmi és Hitelbank ZRt.
Bankszámlaszám: 10200139-27008623
Képviselő: Lőrinc Ákos vezérigazgató
mint **Víziközmű-szolgáltató,**

Másrészről

Abod Község Önkormányzata

Székhelye: 3753 Abod, Magyar út 42.
Adószám: 15548122-1-05
Képviselő: Rescsánszki Bertalanné polgármester

mint **Közműtulajdonos** között.

Megállapodás tárgya: A 2025. évi használati díj Abod víziközmű rendszer (I-42-B-1) és Abod szennyvízrendszer (Sz-57-B-1) fejlesztésekre történő felhasználása

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 18. §-a szerint, a jogszabályban vagy üzemeltetési szerződésben meghatározott használati díj esetén **az ellátásért felelős vagy az ellátásért felelősök képviselője** – megállapodás esetén a víziközmű-szolgáltató – a **víziközmű-szolgáltatási díjban képződött használati díjat elkülönített számlán kezeli, amelyet kizárólag a jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben meghatározott víziközmű-fejlesztési feladatok finanszírozására** – ideértve a víziközmű-vagyonhoz és annak fejlesztéséhez szorosan kapcsolódó előkészítési, nyilvántartási, eljárási díjakat és költségeket, valamint a fejlesztési célra igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is – **továbbá az e törvényben meghatározott feladatokra használhat fel.**

Megállapodó felek a 2025. évben **ivó- és szennyvíz-szolgáltatás** vonatkozásában tervezetten keletkező használati díj összegének beruházásra, felújításokra és pótlásra történő felhasználását jelen megállapodásban rögzítik.

1. Érintett felek rögzítik, hogy 2025. évben a szolgáltatási díj részét képező – az Önkormányzat tulajdonának fejlesztési forrását jelentő – **használati díj tervezett összege a becsült fogyasztás alapján:**

Ivóvíz: 176.000,- Ft
Szennyvíz: 143.000,- Ft

2. Szerződő felek rögzítik, hogy a tervezett használati díjat az alábbi munkák finanszírozására kívánják felhasználni:

Ssz	Fejlesztési munka megnevezése	Tervezett bruttó értéke Ft-ban
	IVÓVÍZ KÖZMŰ	
1.	Igazgatási szolgáltatási díj	66.600,-
2.	Abod, medencét határoló kerítés felújítására - Tartalékképzés	109.400,-
Összesen		176.000,-

Ssz	Fejlesztési munka megnevezése	Tervezett bruttó értéke Ft-ban
	SZENNYVÍZ KÖZMŰ	
1.	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	102.200,-
2.	Igazgatási szolgáltatási díj	40.800,-
Összesen		143.000,-

Az összeállított fejlesztési tervet Víziközmű-szolgáltató az időközben jelentkező jogos, indokolt és teljesíthető műszaki igények figyelembevételével módosíthatja.

3. Felek a fejlesztések végrehajtásával kapcsolatban az alábbiakat rögzítik:

- Felek megállapodnak, hogy a jelen megállapodás alapján elvégzett beruházások, felújítások és pótlások megvalósítására külön szerződést nem kötnek, azok elszámolása a jelen megállapodásban foglaltaknak megfelelően történik.
- Felek megállapodnak, hogy a jelen megállapodásban megnevezett fejlesztési munkák és a rendkívüli helyzetből adódóan felmerülő vagy azonnal intézkedést igénylő feladatok elvégzésére, elvégeztetésére a Víziközmű-szolgáltató, a Közműtulajdonos egyidejű tájékoztatása mellett jogosult.
- A szolgáltató nem kötelezhető az éves használati díj mértékén felüli felhasználásra.
- A tervezett víziközmű fejlesztések biztosítása az Önkormányzat felelőssége, amennyiben e kötelezettségének nem tesz eleget, a fejlesztések elmaradásából adódóan a Víziközmű-szolgáltatót semmiféle felelősség nem terheli.

4. Felek kijelentik, hogy a 2025. évben szennyvíz-szolgáltatás vonatkozásában keletkező használati díj összegének beruházásra, felújításokra és pótlásra történő felhasználását a Víziközmű-szolgáltató által elvégzett munkák esetében az alábbiak betartásával valósítják meg:

4.1. Víziközmű-szolgáltató kijelenti, hogy a jelen megállapodás alapján elvégezni kívánt beruházások, felújítások és pótlások megvalósításáról Közműtulajdonosnak a mellékelt levél szerinti írásbeli tájékoztatást küld, amely tartalmazza az elvégzendő munka megnevezését, tárgyát, ellenértékét, a munka megkezdésének és várható befejezésének időpontját, az elvégzett feladatokért vállalt jótállási időt, valamint a kapcsolattartó személyét. Közműtulajdonos kijelenti, hogy rendelkezésére bocsátott tájékoztatás alapján, hozzájárul az abban foglalt feladatok elvégzéséhez.

Víziközmű-szolgáltató jogosult a teljesítési határidő előtti teljesítésre is, melyet a Közműtulajdonos elfogad.

Víziközmű-szolgáltató jogosult a munkavégzés során alvállalkozót igénybe venni. Az alvállalkozók igénybevételeéről Közműtulajdonost tájékoztatni köteles.

Víziközmű-szolgáltató köteles a Közműtulajdonost minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítések vonatkozásában a minőséget, az ütemterv szerinti előrehaladást, a határidők betartását gátolja, illetve veszélyezteti.

Az értesítésnek tartalmaznia kell a késedelem okát és annak várható időtartamát.

Közműtulajdonos részéről a munka jellegétől függetlenül az alábbi kapcsolattartó személy kerül meghatározására:

Név: Rescsánszki Bertalanné polgármester

Cím: 3753 Abod, Magyar út 42.

Telefonszám:48/461-201

Felek megállapodnak, hogy amennyiben a munka jellege vagy törvényi előírás, műszaki ellenőr bevonását megköveteli, úgy Közműtulajdonos által bevonni kívánt személyről írásban tájékoztatja Víziközmű-szolgáltatót.

4.2. Felek megállapodnak, hogy a 4.1. pont alapján közölt teljesítési határidő Víziközmű-szolgáltatónak felróható okból bekövetkező késedelmes teljesítés esetén a Víziközmű-szolgáltató által vállalt kötbér mértéke: napi 1 %, de nem haladhatja meg a vállalkozói díj 10 %-át. A kötbér vetítési alapja az adott feladat nettó ellenértéke. A kötbérfizetési kötelezettséget a Közműtulajdonos által esetlegesen megjelölt póthatáridő kitűzése nem érinti.

4.3. Víziközmű-szolgáltató a munkát I. o. minőségben köteles elvégezni. Tudomásul veszi, hogy a kivitelezés során csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket építhet be. Munkáját mindig vonatkozó szabványoknak és előírásoknak megfelelően végzi.

4.4. A munkavégzés során a kivitelezés teljes időtartama alatt a munkaterületen a balesetveszély megelőzéséről a Víziközmű-szolgáltatónak kell gondoskodnia, a betartandó jogszabályok:1993. évi XCIII törvény a munkavédelemről, 1996.évi XXXI. törvény a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló törvények szerint.

4.5. Az elvégzett munkákat követően:

Víziközmű-szolgáltató a feladatok elvégzését követően vállalja a műszaki átadás-átvételi, valamint a felülvizsgálati eljárások megszervezését.

Közműtulajdonos a műszaki átadás-átvételi eljárás keretében tulajdonba vett, felújított eszközöket üzemeltetésre átadja a Víziközmű-szolgáltatónak, és írásban elismeri az elvégzett munka teljesítését.

Víziközmű-szolgáltató köteles gondoskodni a munkaterületen keletkező törmelék elszállításáról, illetve a munkaterület rendjének és tisztaságának folyamatos biztosításáról. A munkák átadásának időpontjára köteles a munkaterületet

megtisztítani, és az ott található szemetet, felesleges anyagot, gépeket és ideiglenes létesítményeket és minden szennyeződést eltávolítani, és azt a vonatkozó előírások betartásával elhelyezni.

5. Víziközmű-szolgáltató az előre nem tervezhető, üzembiztonsági okokból évközben szükségessé váló, jelen megállapodásban nem szereplő fejlesztésekről, minden esetben tájékoztatja a Közműtulajdonost. Ezen munkák értéke is a használati díj terhére kerül elszámolásra.

6. Az éves használati díj összege a Víziközmű-szolgáltató és a Közműtulajdonos között érvényben lévő üzemeltetési szerződésben rögzítetteknek megfelelően kerül meghatározásra és elszámolásra.

7. A felújítási munkák értékét a Víziközmű-szolgáltató a munka teljesítésekor – a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően - kiszámlázza a Közműtulajdonos felé, mely számlák fizetési határideje az ÉRV Zrt. által fizetendő használati díj számlákkal szinkronban kerül meghatározásra.

Az ÉRV Zrt. által elvégzett fejlesztési munkák költségeit tartalmazó számlák kiegyenlítése a használati díj elszámolás során a Víziközmű-szolgáltató és a Közműtulajdonos között érvényben lévő üzemeltetési szerződésben rögzítettek szerint, kompenzációval történik.

A jelen megállapodás számával ellátott számla és a teljesítési igazolás postázási címe a Megrendelő székhelye.

Abod Község Önkormányzata

Székhelye: 3753 Abod, Magyar út 42.

8. Felek megállapodnak abban, hogy az ÉRV Zrt. a tárgyévet megelőző évben fel nem használt, valamint a tárgyévi használati díj és az annak terhére elszámolt felújítás, beruházás különbözetét, a fejlesztésre fel nem használt összeget a tárgyévből, illetve tárgyévet követő években szükséges fejlesztésekhez felhasználhatja.

9. Amennyiben a tervezhető, illetve az előre nem tervezhető és üzembiztonsági okokból évközben szükségessé váló víziközmű fejlesztési munkák felmerülése miatt az éves használati díj nem fedezi a szükséges fejlesztések költségeit, úgy érintett felek hozzájárulnak a többletfejlesztési költségeknek, az előző években fel nem használt, illetve a következő években képződő használati díj terhére történő elszámolásához, pénzügyi rendezéséhez.

10. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.”), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit.

11. Víziközmű-szolgáltató jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés alapján átlátható szervezetnek minősül. Víziközmű-szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy tulajdonosi szerkezetében bekövetkező változásról Közműtulajdonost haladéktalanul írásban tájékoztatja. Tudomásul veszi továbbá, hogy a tájékoztatás elmaradása esetén Közműtulajdonos a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.

12. A megállapodás teljesítéséből eredő bármilyen vitás kérdést a felek tárgyalás útján kísérlik meg rendezni. Amennyiben a tárgyalás eredményre nem vezet, úgy a felek a vitás ügyek elintézésére hatáskörtől függően kötik ki a Kazincbarcika Járásbíróság, ill. Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességét.

A megállapodás módosítására csak írásban, a felek képviselőjére jogosult személyek által aláírt okiratban van lehetőség.

Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó, valamint a vállalkozási szerződésekre vonatkozó egyéb jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

13. Megállapodó felek a fenti megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Jelen megállapodás 4 eredeti példányban készült, melyből 2 példány Közműtulajdonost, 2 példány Víziközmű-szolgáltatót illeti meg.

Kazincbarcika, 2025.....

.....
Abod Község Önkormányzata
Rescsánszki Bertalanné
polgármester

.....
ÉRV Zrt.
Lőrinc Ákos
vezérigazgató

Jogi ellenjegyzés:

.....

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....