

K I V O N A T

Abod Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. november 23-án megtartott rendes nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

Abod Község Önkormányzata Képviselő-testületének 53/2023.(XI.23.) határozata

Az önkormányzat tulajdonában lévő Borsodvíz Zrt. részvénycsomag Magyar Állam részére történő értékesítéséről

Abod Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzat tulajdonában lévő Borsodvíz Zrt. részvénycsomag Magyar Állam részére történő értékesítéséről” szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Abod Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. által kínált 9.942.958,-Ft vételáron értékesíti az önkormányzat tulajdonában lévő – határozat mellékletét képező adásvételi szerződésben részletezett - Borsodvíz Önkormányzati Közülemi Szolgáltató Zrt. részvényt a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. által képviselt Magyar Állam részére.
2. Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy a határozat mellékletét képező részvény adásvételi szerződés tartalmát megismerte, az abban foglaltakat elfogadja.
3. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat meghozatalát követően szükségessé váló, a szerződésben esetlegesen eszközölt technikai jellegű, de nem érdemi módosításokat és kiegészítéseket elvégezze.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására azzal, hogy a szerződés aláírásának feltétele a Borsodvíz Zrt. Alapszabályának V/4. pontja szerinti igazgatósági hozzájáruló nyilatkozat kiadása.

Felelős:
Végrehajtásért felelős:
Közreműködik:
Határidő:

polgármester
Pénzügyi Osztály
Jegyzői Titkárság
2023.12.31.

Abod, 2023.november 23.

Dr. Vártás József
jegyző távollétében:

Ambrusics Tibor s.k.
aljegyző



Kivonat hitelesül
[Signature]
-kiadó-

Rescsánszki Bertalanné s.k.
polgármester

SZT-152629

Részvény Adásvételi Szerződés

Amely létrejött egyrészről

Abod Község Önkormányzata (székhely: 3753 Abod, Magyar út 42.; statisztikai számjel: 15548122-8411-321-05, adószám: 15548122-1-05, képviseli: Rescsánszki Bertalanné polgármester)
(a továbbiakban: **Eladó**)

másrészről a **Magyar Állam képviseletében eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhely: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56.; cégjegyzékszám: 01-10-045784; adószám: 14077340-2-44, képviseli:) (a továbbiakban: **MNV Zrt.**, vagy **Vevő**)

(továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek**) között az alábbi feltételek szerint:

I. Előzmények

Az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 3. § (1) bekezdése alapján a rábízott állami vagyon felett a Magyar Államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét tulajdonosi joggyakorlóként – ha törvény vagy miniszteri rendelet eltérően nem rendelkezik – az MNV Zrt. gyakorolja. A Vtv. 29. § (3) bekezdése alapján gazdálkodó szervezet alapítására, illetve abban részesedés szerzésére és a tulajdonosi (tagsági, részvényesi, alapítói) jogok gyakorlására – ha törvény vagy a 3. § (2a) bekezdése szerinti miniszteri rendelet eltérően nem rendelkezik – az állam nevében az MNV Zrt. jogosult. Jelen Szerződés megkötésére a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 3:324. § (2) bekezdése alapján kerül sor.

A Részvény Adásvételi Szerződés (a továbbiakban: **Szerződés**) tárgyát képező társasági részesedés megvásárlásáról és a jelen megállapodás jóváhagyásáról Abod Község Önkormányzata a ***** számú, az MNV Zrt. az .../2023. (....) számú határozatában döntött.

Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen Szerződés célja az Abod Község Önkormányzata tulajdonában lévő, jelen Szerződésben részletezett társasági részesedés Vevő részére történő átruházása.

II. A Szerződés tárgya

- 1) Szerződő Felek rögzítik, hogy az alábbiakban részletezett társasági részesedés (továbbiakban: *Részesedés*) Abod Község Önkormányzata tulajdonát képezi.

	Társaság megnevezése	Cégjegyzékszám	Eladó tulajdonrész aránya (%)	Eladóirészesedés névértéke (Ft)	Vételár (Ft)
--	---------------------------------	-----------------------	--	--	-------------------------

1.	BORSODVÍZ Önkormányzati Közüzem Szolgáltató Zártkörűen működő Részvénytársaság	05 10 000142	0,7417	10.360.000	9.942.958
----	--	--------------	--------	------------	-----------

2.) A Részesedés az alábbi nyomdai úton előállított részvényekből áll:

ISIN azonosító	Címlet (Forint)	Szám (db)	Sorozat	Sorszám	Alapcímlet (db)	Összes névérték (Forint)	Tulajdoni hányad (%)
**	500.000	5	B	**	20	10.000.000	0,7159
**	50.000	5	B	**	7	350.000	0,0251
**	5.000	5	B	**	2	10.000	0,0007
Összesen:	-	-	-	-	-	10.360.000	0,7417

III. Vételár

- 1) A Szerződő Felek a Részesedés vételárát összesen 9.942.958,-Ft, azaz kilencmillió-kilencszáznegyvenkettőezer-kilencszázötvennyolc forint összegben állapítják meg (a továbbiakban: Vételár).
- 2) A Részesedések átruházása az ÁFA törvény 86. § (1) bekezdés f) pontja alapján mentes az ÁFA alól, ezért az ügyletről az ÁFA törvény 165. § (1) bekezdés a) pontja szerint számla nem kerül kiállításra, a Vevő a szerződés alapján köteles teljesíteni.
- 3) A Vevő vállalja, hogy a III.2. pontban meghatározott Vételarat jelen Szerződés hatályba lépését követő 10 munkanapon belül banki átutalással megfizeti az Eladó MBH Bank Nyrt.-nél vezetett 50463086-10002429 számú számlájára. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Vételár azon a napon minősül teljesítettnek, amikor annak teljes összege az Eladónak a jelen Szerződésben meghatározott bankszámláján jóváírásra kerül. Az átutalás tényét a Vevő köteles az Eladónak 2 (két) munkanapon belül átutalási bizonylattal igazolni. A Vevő köteles a teljesítéskor az átutalás közlemény rovatában jelen Szerződés számát feltüntetni.
- 4) Amennyiben a Vevő a Vételár megfizetésével késedelembe esik, köteles a késedelem minden napjára a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:155. § (1) bekezdés szerinti összeget késedelmi kamat jogcímén megfizetni az Eladó részére.

IV. Tulajdonjog átruházása

- 1) Az Eladó eladja, a Vevő pedig megvásárolja az Eladó tulajdonában lévő Részesedést.

Az Eladó a jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg kötelezettséget vállal arra, hogy a teljes Vételár számláján történő jóváírását követő 5 munkanapon belül gondoskodik a részvények teljes forgatmánnyal történő ellátásáról és azt követően Vevő képviselője részére történő átadásáról. A részvények feletti tulajdonjog a jelen Szerződés hatálybalépését követően – a Vételár teljes összegének Eladó bankszámláján történő jóváírását követően – azon a napon száll át Vevőre, amikor a részvények átadása Vevő részére megtörténik. A részvények átadásának minősül a részvények teljes forgatmánnyal történő ellátásának napja.

- 2) Vevő a részvények IV.1. pont szerinti átadását követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 napon belül gondoskodik arról, hogy részvényesként a társaság részvénykönyvébe bevezetésre kerüljön. Vevőt a részvénykönyvbe történő bejegyzéstől kezdve illetik meg a részvényesi jogviszonyból eredő jogosultságok és terhelik az ezzel járó kötelezettségek.

V. Szavatosság

- 1) Vevő kijelenti, hogy jelen szerződés tárgyát képező társaság létesítő okirataiban foglaltakat megismerte és azokat magára nézve kötelezőnek ismeri el. Vevő kijelenti, hogy a jelen Szerződés aláírása előtt a társaságról rendelkezésre bocsátott dokumentumokat megtekintette, az abban foglaltakat megismerte és a társaság helyzetével kapcsolatban nem hagyatkozott kizárólag az Eladó közléseire.
- 2) Vevő kijelenti, hogy a Részesedést a társaságok jelen Szerződés aláírásakor ismert állapotában szerzi meg, és a továbbiakban a társaságoknak a jelen szerződés aláírásakor, vagy azt megelőzően fennálló állapotára hivatkozással az Eladóval szemben semmilyen kártérítési, kártalanítási, garanciális, szavatossági, vagy egyéb jogcímen igényt nem támaszt. A Vevő kijelentései vonatkoznak arra az esetre is, amennyiben a társaságokkal szemben harmadik személynek a jelen szerződés aláírását megelőzően keletkezett igénye a jelen szerződés aláírását követően merül fel.
- 3) Eladó kijelenti, hogy a Részesedés a saját kizárólagos tulajdonában áll/az értékpapír-számláján a részvények rendelkezésre állnak, valamint jogosult a Részesedés Vevőre történő átruházására a jelen Szerződésben meghatározott feltételekkel.
- 4) Eladó kijelenti, hogy a részvények per-, teher- és igénymentesek, és nincs olyan szerződés, amely alapján bármilyen harmadik személy a részvények tekintetében bármilyen, a jelen Szerződésben érintett részvények átruházását akadályozó vagy korlátozó igénnyel élhetne;

VI. A Szerződő Felek nyilatkozatai

- 1) Szerződő Felek kijelentik, hogy a magyar jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően Magyarországon bejegyzésre kerültek és rendelkeznek azokkal a feltételekkel, amelyek kötelezettség vállalásához és teljesítéséhez szükségesek jelen szerződés viszonylatában. Kijelentik továbbá, hogy a jelen szerződést aláíró képviselőjük a jelen szerződés megkötéséhez szükséges minden törvényes képviseleti jog és felhatalmazás, illetve testületi jóváhagyás birtokában van, a jelen szerződés a Szerződő Feleket maradéktalanul jogosítja és kötelezi.
- 2) Szerződő Felek nyilatkoznak, hogy a jelen szerződés tárgyát képező Részesedés értékesítése vonatkozásában valamennyi szükséges felhatalmazással (így különösen, de nem kizárólagosan tulajdonosi döntéssel, igazgatósági, felügyelőbizottsági jóváhagyó határozattal), hozzájárulással rendelkeznek, és a Részesedés jelen szerződéssel történő értékesítése nem ütközik semmilyen belső szabályzatukba, korábbi tulajdonosi, igazgatósági, felügyelőbizottsági határozatukba és egyéb szervezeti döntésükbe.
- 3) Vevő jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező Részesedések átruházásának érvényességéhez és hatályához nincs szükség a tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról szóló 1996. évi LVII. törvény szerinti versenyhatósági hozzájárulás megszerzésére.
- 4) Vevő kijelenti és igazolja, hogy a jelen szerződés aláírásának napján az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL törvény (a továbbiakban: Art.) 260. §-a alapján köztartozásmentes adózónak minősül, szerepel a Nemzeti Adó- és Vámhivatal honlapján közzétett köztartozásmentes adózók nyilvántartásában.
- 5) A Vevő tájékoztatja az Eladót, hogy az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 5. §-a alapján jelen szerződésben foglaltak – kivéve a személyes adatokat – közérdekből nyilvános adatnak minősülnek, erre tekintettel azok nyilvánosságra hozatalát Felek jelen Szerződés aláírásával tudomásul veszik.
- 6) Szerződő Felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítése, valamint az annak tárgyát képező Részesedés átadás-átvétele során esetleg felmerülő vitás kérdéseket tárgyalás útján rendezik.
- 7) Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.”), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit.
- 8) Szerződő Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen Szerződéssel kapcsolatos együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik fél munkavállalóiról,

közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédek részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat az Infotv. keretei között teszik hozzáférhetővé. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.

- 9) Szerződő Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a GDPR 5. cikk (1) bekezdés b) pontja, valamint a GDPR 6. cikk (1) bekezdés a), c) és e) alpontjai alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik mindazon személyes adataiknak a másik szerződő fél általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a jelen Szerződés teljesítéséhez a másik Félnek szükséges.

VII. Záró rendelkezések

- 1) Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben foglaltak maradéktalan és szerződésszerű teljesítéséhez együttműködési kötelezettség terheli őket, és ennek keretében kötelezik magukat a jelen szerződés alapján bármely jognyilatkozat, vagy jogcselekmény haladéktalan megtételére, amennyiben az a jelen szerződés céljával, vagy tartalmával egyezik. Az együttműködési kötelezettséget megszegő Szerződő Fél minden ebből eredő kárért kárfelelősséggel tartozik.

Szerződő Felek a szerződés teljesítése során kapcsolattartóként az alábbi személyeket jelölik ki:

Eladó részéről:

Név: Rescsánszki Bertalanné

Beosztás: polgármester

Telefon: 30/644-9772

E-mail cím: abodikirendeltseg@edeleny.hu

Vevő részéről:

Név:

Beosztás:

Telefon:

E-mail cím:

Szerződő Felek a kapcsolattartó személy kilétében bekövetkezett esetleges változásról egymást haladéktalanul írásban értesíteni kötelesek.

- 2) Szerződő Felek a jelen Szerződés során való kapcsolattartásukban egyezően akarattal a kötelező írásbeliséget kötik ki, a jelen Szerződés minden módosítása, értelmezése, vagy kiegészítése csak teljes bizonyító erejű magánokiratba, vagy közokiratba foglalva, valamennyi Szerződő Fél által aláírva érvényes, sem szóbeli nyilatkozat, sem ráutaló magatartás nem eredményezheti a jelen Szerződés módosítását, értelmezését vagy kiegészítését.

- 3) Szerződő Felek írásbeli közlésnek tekintik az e-mail útján történő közlést is, kétség esetén azonban a közlés megtörténtét és a küldeménynek a címzett részére történő megküldését annak kell bizonyítania, aki a közlés, illetve annak a címzett részére történt megküldésére hivatkozik.
- 4) Amennyiben a jelen Szerződés bármely rendelkezése jogszabályváltozás okán, vagy egyéb okból részben érvényét veszti, úgy a Szerződő Felek kölcsönösen kötelezik magukat arra, hogy közösen megfelelően módosítják a jelen Szerződést, egyebekben a szerződéses rendelkezés érvénytelensége az egész szerződés érvényességét nem érinti, kivéve, ha az érvénytelen miatt a jelen Szerződés célja hiúsul meg.
- 5) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen Szerződés teljesítését a rajtuk kívül álló ok, vagy körülmény gátolja, vagy késlelteti, úgy kötelesek együttműködni a Szerződés teljesíthetősége és a körülmény elhárítása érdekében, és kötelesek egymással tárgyalni a jelen szerződésnek a gátló vagy késleltető körülmény következményeit kiküszöbölő módosításáról.
- 6) A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a magyar jogszabályok mindenkor hatályos vonatkozó rendelkezései megfelelően irányadóak.
- 7) A jelen Szerződés az aláírás napján jön létre. Amennyiben a Szerződő Felek a szerződést nem azonos napon írják alá, az a később megtett aláírás napján jön létre.
- 8) Szerződő Felek (nyilatkozattételre jogosult képviselőik) e szerződést, mely 4 példányban készült, átolvasás és értelmezés után, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá. A szerződésből a Szerződő Feleket 2-2 példány illeti meg.

Budapest, 2023. hó.....napján

....., 2023.hó.....napján

Vevő, Magyar Állam nevében eljáró MNV Zrt.
képviselésében:

.....
Eladó, Abod Község Önkormányzata
képviselésében
Rescsánszki Bertalanné polgármester

.....

és

.....

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....

Jogi ellenjegyzés:

.....